

Zápis

z 10/16 veřejného zasedání zastupitelstva Obce Podbořanský Rohozec, které se konalo dne 26.9.2016 od 18.00 hod. na sále OÚ.

1. Starosta přivítal přítomné a v 18.00 hod. zahájil zasedání . Konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, počet zastupitelů - 5 (viz prezenční listina).
2. Starosta přednesl návrh programu jednání a vyzval zastupitele, zda nechtějí program doplnit. Sám navrhl doplnění programu o tři body – žádost p. Kostky, pohyb koní a psů Holanďanů a odkoupení vybavení bytu .Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu p. Jiřího Kloučka a p. Radka Zelenku a zapisovatelem p. Šárku Aisbrychovou.
Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh programu i s doplněnými body a určuje ověřovateli zápisu p. Jiřího Kloučka a p. Radka Zelenku a zapisovatelem p. Šárku Aisbrychovou.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Na základě záměru č.3/2016 navrhl starosta odprodat parcelu č.22 jedinému zájemci p. Mangoldovi. Obec nechala vytýčit pozemek a náklady budou připočteny k ceně .Cena zohledňuje toto: pozemek není zasítovaný, budoucí majitel bude mít náklady s odvozem sutin ze zbořeniště, které by musela vynaložit obec.
Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje prodej pozemku p.č. st. 22 o výměře 2271m² - zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště vedená na LV 10001 pro k.ú.Podbořanský Rohozec a to za kupní cenu v čase a místně obvyklou tj.25Kč za metr čtvereční . Náklady spojené s prodejem hradí nabyvatel – správní poplatek na kat.úřadu, daň z nabytí nemovitých věcí a vytýčení hranice pozemku.K ceně pozemku budou připočteny náklady na vytýčení pozemku. Cena zohledňuje toto: pozemek není zasítovaný, budoucí majitel bude mít náklady s odvozem sutin ze zbořeniště, které by musela vynaložit obec.

Pro : 5

Proti: 0

Zdrželi se : 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Na základě záměru č.4/2016 navrhl starosta pronajmout chlívku jediné zájemkyni p.Schröterové.
Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje pronájem chlívku p.Schröterové na dobu neurčitou a cenu 30,-Kč/měsíc. Nájemce musí zajistit řádné užívání, dbát všech platných požárních a bezpečnostních norem a předpisů.

Pro : 5

Proti : 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Účetní seznámila s návrhem rozpočtového opatření č. 3/2016.Návrh rozpočtového opatření je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016 dle přiloženého rozpisu.(příjmy 423tis.Kč,výdaje 423 tis.Kč)

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Starosta seznámil s obecně závaznou vyhláškou o nočním klidu č.1/2016.

Návrh usnesení : ZO Podbořanský Rohozec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.1/2016 o nočním klidu.

Pro: 5

Proti : 0

Zdrželi se : 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Na základě doporučení z auditu navrhl starosta vyhlásit výběrová řízení na správu v budovách ve vlastnictví obce včetně pohotovosti. Výběrová řízení budou vyhlášeny na zbytek volebního období.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje vyhlášení výběrových řízení

1. Správa elektroinstalace v budovách ve vlastnictví obce včetně pohotovosti
2. Správa vodoinstalace v budovách ve vlastnictví obce včetně pohotovosti
3. Stavební činnost v budovách ve vlastnictví obce včetně pohotovosti

Tato výběrová řízení budou vyhlášeny na období od 1.1.2017 do 30.9.2018.

Pro : 5

Proti : 0

Zdrželi se : 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Starosta seznámil s novou směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a směrnicí na pronájem společenského sálu obecního úřadu.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a Směrnici na pronájem společenského sálu obecního úřadu. Zároveň ruší Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu přijatou 27.6.2016 usnesením č. 8.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Starosta seznámil s kulturními akcemi na 2.pololetí 2016 .

27.9. Václavská zábava,7.10. akce RSK,21.10. akce RSK,22.10. Muzikál
7.12. mikuláš, 24.12. vánoční zpívání, 31.12. silvestr

10. Starosta vyzval p. Žiláka, aby pohovořil o problematice pohybu psů a koní Holanďanů na zastavěném území obce a navrhl řešit situaci vyhláškou.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje řešení problému vyhláškou a vypracuje vyhlášku na volný pohyb koní a loveckých psů.

Pro : 5

Proti : 0

Zdrželi se : 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Starosta seznámil s žádostí p. Kostky o přezkoumání výpovědi z garáže č.p.150.

Návrh usnesení : ZO Podbořanský Rohozec schvaluje výpověď z nájmu garáže č.p.150 .

Pro : 5

Proti : 0

Zdrželi se : 0

Usnesení bylo schváleno.

12. Starosta navrhl odkoupení vybavení bytu od p. Stanislava Potančoka, který si byt vybavil na vlastní náklady.

Návrh usnesení : ZO Podbořanský Rohozec schvaluje odkoupení vybavení bytu v hodnotě cca 13.000,-Kč od p. Stanislava Potančoka.(seznam vybavení uveden v kupní smlouvě)

Pro : 5

Proti : 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

13. Různé

Starosta seznámil s bezúplatným převodem pozemku 595/4 od SPÚ a se záměrem o bezúplatný převod cesty na hřbitov.

14. Diskuze

- p. Ryšavá se zeptala na výměnu balkónových dveří v paneláku
- p. Polzová se zeptala na opravu oken
- p. Strunz se zeptal na veřejné zakázky

15. Jednání zastupitelstva ukončil starosta obce p. Ladislav Gál v 18.45 hod.

Zapisovatel:

p.Šárka Aisbrychová

.....

Ověřovatelé:

p. Jiří Klouček

.....

p. Radek Zelenka

.....

Ladislav Gál, starosta obce

.....